

**FIGUEIRA PARQUES - EMPRESA MUNICIPAL DE ESTACIONAMENTO DA FIGUEIRA DA FOZ, E.M., S.A.**

NIF 507276078 | DUNS® 509617325

CAIS DA ALFÂNDEGA , 18/20 3º , 3080-052 FIGUEIRA DA FOZ

TEL.: 233 403 300 | FAX: 233 403 310 | municipe@cm-figfoz.pt | www.figueiraparques.pt

**SUMÁRIO EXECUTIVO**
**Avaliação de risco**

Indicador de risco	1	2	3	4	-
Rating Informa	20	15			1
Failure score	92 / 100				
Limite de crédito mensal	100 200,00 €				

**Incidentes**

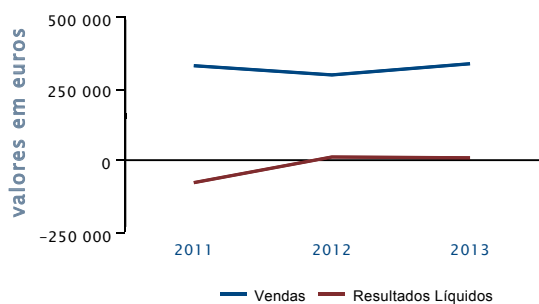
Ações judiciais (últimos 5 anos)	não
Situação contributiva	regular

**Atos societários**

N.º de publicações (últimos 12 meses)	5
---------------------------------------	---

**Caraterização**

Forma jurídica	Setor Empresarial Local
Capital social	514 000,00 €
CAE	52213 - Outras Actividades Auxiliares Dos Transportes Terrestres
Constituição	03-10-2005
Empresa-mãe	MUNICÍPIO DA FIGUEIRA DA FOZ Portugal
Empregados	5
Presidente do Conselho de Administração	Dr. João Albino Rainho Ataíde das Neves
Forma de obrigar a sociedade	2 assinaturas

**Sumário financeiro**
**Evolução das vendas e dos resultados líquidos**


Empresa	2013	vs. 2012
Vendas	334 945,87€	13,03%
Resultados Líquidos	7 493,98€	-28,88%
Ativo total	898 214,03€	-6,58%
Passivo	183 504,82€	-27,84%
Capital próprio	714 709,21€	1,06%
Autonomia financeira	79,57%	6,02 p.p.
Solvabilidade	389,48%	111,38 p.p.
EBITDA	65 815,10€	20,67%

## ÍNDICE GERAL

### Avaliação de risco comercial

Avaliação do risco

### Informação financeira e de gestão

Evolução

Informação financeira

Informação financeira adicional

### Incidentes

Processos judiciais

Situação contributiva

### Caraterização

Estrutura

Atividade

Ligações empresariais

### Poderes de decisão

Forma de obrigar a sociedade

Órgãos de gestão e administração

Outros órgãos

### Publicações de atos societários

Prestação de contas

Outros atos societários

### Outras moradas e contactos

### Sobre o presente relatório da Informa

## AVALIAÇÃO DO RISCO COMERCIAL

### Avaliação do risco

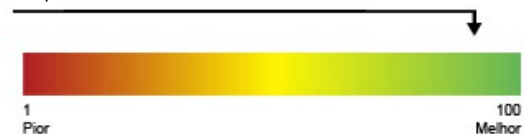
#### Indicador de risco



Nível de risco: reduzido

#### Failure score

A empresa tem atualmente um *failure score* de 92/ 100.



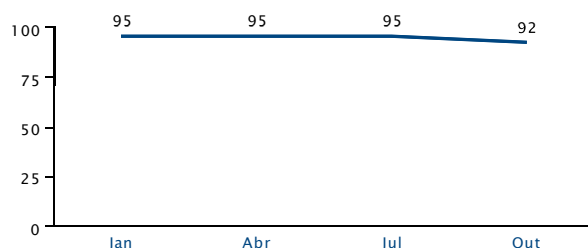
O risco de insolvência é menor para 8% das empresas.

#### Rating Informa



Risco comercial: médio-baixo

#### Evolução do *failure score*



### Análise dos elementos de risco

- Esta entidade apresenta um rácio de solvabilidade muito alto.
- Esta entidade apresenta um rácio de rentabilidade do ativo positivo.
- Esta entidade efetua a totalidade das suas compras no mercado interno.
- Estatisticamente, as entidades com esta natureza jurídica apresentam um nível de risco mais baixo.

**Capacidade financeira:** entre 500 000,00€ e 999 999,99€ \*

\*Baseado no valor de 714 709,21€ do Capital Próprio

**Limite de crédito mensal (recomendação):** 100 200,00 €\*

\* O valor de crédito máximo recomendado pela Informa D&B varia entre 0 e 6 000 000€

O modelo de avaliação de risco da Informa D&B assenta na análise estatística das informações reunidas na nossa base de dados sobre aproximadamente 1,4 milhões de entidades nacionais, expressando a maior ou menor probabilidade de cada entidade cessar a sua atividade com dívidas por liquidar num prazo de 12 meses, de acordo com as mais avançadas metodologias estatísticas.

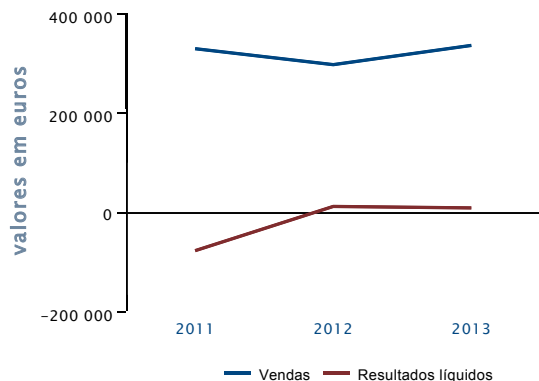
Os grupos de variáveis consideradas no modelo são os seguintes: variáveis demográficas (antiguidade, setor de atividade, forma jurídica, região, número de empregados e compras ao mercado interno), processos judiciais, situação contributiva, experiências de pagamento e dados financeiros relativos a entidades constantes na nossa base de dados.

A classificação atribuída, por ser uma referência probabilística, não dispensa a análise da situação concreta de cada entidade.

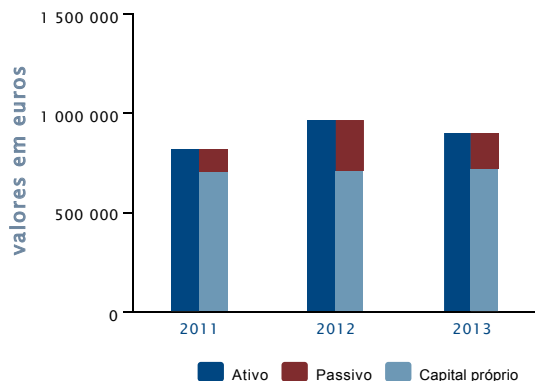
## INFORMAÇÃO FINANCEIRA E DE GESTÃO

### Evolução

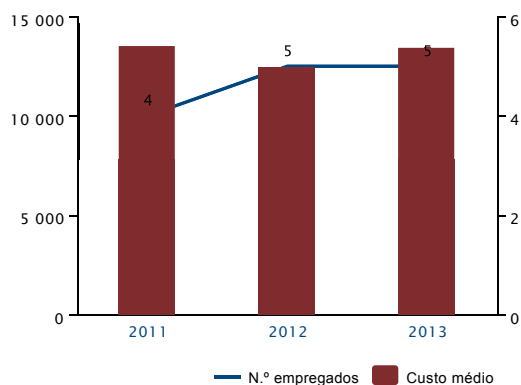
#### Evolução das vendas e dos resultados líquidos



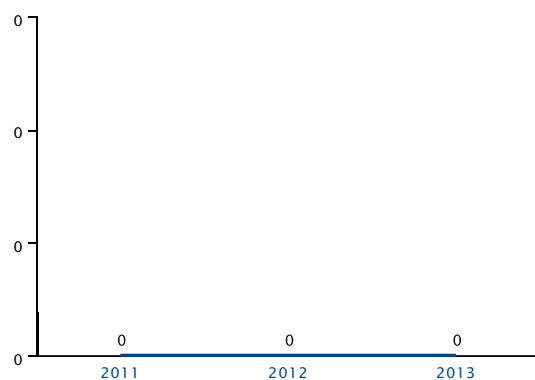
#### Evolução do ativo, passivo e capital próprio



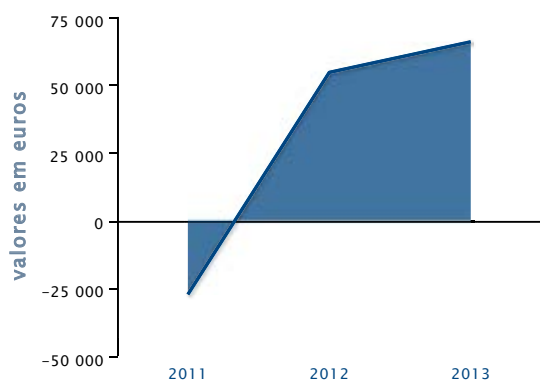
#### Evolução do número de empregados e do custo por empregado



#### Prazo médio de recebimentos (dias)



#### Evolução do EBITDA



### Informação financeira e comparação setorial

Todos os valores estão em euros, exceto onde expressamente indicado.

N.º de empresas analisadas no setor em 2013: 1290

#### Balanzo

	2013	2012
A contabilidade encontra-se organizada conforme	NCFR's	NCFR's

Rubricas	2013	2012	Var. 2013/2012

**Ativo****Ativo não corrente**

Ativos fixos tangíveis	5 173,40	25 524,77	-80%
Propriedades de investimento	0,00	0,00	-
Goodwill	0,00	0,00	-
Ativos intangíveis	687 835,23	519 948,54	32%
Ativos biológicos	0,00	0,00	-
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial	0,00	0,00	-
Participações financeiras - outros métodos	0,00	0,00	-
Acionistas / sócios	0,00	0,00	-
Outros ativos financeiros	0,00	0,00	-
Ativos por impostos diferidos	0,00	0,00	-
Investimentos financeiros	0,00	0,00	-
<b>Total do ativo não corrente</b>	<b>693 008,63</b>	<b>545 473,31</b>	<b>27%</b>

**Ativo corrente**

Inventários	0,00	0,00	-
Ativos biológicos	0,00	0,00	-
Clientes	0,00	0,00	-
Adiantamentos a fornecedores	0,00	0,00	-
Estado e outros entes públicos	13 239,99	4 686,69	183%
Acionistas / sócios	0,00	0,00	-
Outras contas a receber	20 228,53	16 841,73	20%
Diferimentos	0,00	0,00	-
Ativos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	-
Outros ativos financeiros	0,00	0,00	-
Ativos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	-
Outros ativos correntes	0,00	0,00	-
Caixa e depósitos bancários	171 736,88	394 518,31	-56%
<b>Total do ativo corrente</b>	<b>205 205,40</b>	<b>416 046,73</b>	<b>-51%</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>898 214,03</b>	<b>961 520,04</b>	<b>-7%</b>

**Capital próprio e passivo****Capital próprio**

Capital realizado	514 000,00	514 000,00	0%
Ações (quotas) próprias	0,00	0,00	-
Outros instrumentos de capital próprio	0,00	0,00	-
Prêmios de emissão	0,00	0,00	-
Reservas legais	29 111,46	28 057,75	4%
Outras reservas	0,00	0,00	-
Resultados transitados	164 103,77	154 620,35	6%
Ajustamentos em ativos financeiros	0,00	0,00	-
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	-
Outras variações no capital próprio	0,00	0,00	-
<b>Soma</b>	<b>707 215,23</b>	<b>696 678,10</b>	<b>2%</b>
Resultado líquido do período	7 493,98	10 537,13	-29%
Dividendos antecipados	0,00	0,00	-
<b>Total do capital próprio</b>	<b>714 709,21</b>	<b>707 215,23</b>	<b>1%</b>

**Passivo****Passivo não corrente**

Provisões	0,00	0,00	-
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	-
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00	0,00	-
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	-

Outras contas a pagar	0,00	0,00	-
<b>Total do passivo não corrente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>

#### Passivo corrente

Fornecedores	17 303,62	242 057,42	-93%
Adiantamentos de clientes	0,00	0,00	-
Estado e outros entes públicos	4 214,60	3 215,29	31%
Acionistas / sócios	0,00	0,00	-
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	-
Outras contas a pagar	157 831,35	7 773,57	1 930%
Diferimentos	4 155,25	1 258,53	230%
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	-
Outros passivos financeiros	0,00	0,00	-
Passivos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	-
Outros passivos correntes	0,00	0,00	-100%
<b>Total do passivo corrente</b>	<b>183 504,82</b>	<b>254 304,81</b>	<b>-28%</b>
<b>Total do passivo</b>	<b>183 504,82</b>	<b>254 304,81</b>	<b>-28%</b>
<b>Total do capital próprio e do passivo</b>	<b>898 214,03</b>	<b>961 520,04</b>	<b>-7%</b>

#### Demonstração dos resultados por naturezas

Rendimentos e gastos	2013	2012	Var. 2013/2012
Vendas e serviços prestados	334 945,87	296 324,41	13%
Subsídios à exploração	0,00	0,00	-
Ganhos / perdas imputados de subsidiárias, assoc. e emp. conj.	0,00	0,00	-
Variação nos inventários da produção	0,00	0,00	-
Trabalhos para a própria entidade	0,00	0,00	-
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	0,00	0,00	-
Fornecimentos e serviços externos	211 584,93	177 180,28	19%
Gastos com o pessoal	67 366,56	62 254,42	8%
Imparidade de inventários (perdas / reversões)	0,00	0,00	-
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)	0,00	0,00	-
Provisões (aumentos / reduções)	0,00	0,00	-
Imparidade investimentos n/ deprec./amortizáveis (perdas / reversões)	0,00	0,00	-
Outras imparidades (perdas / reversões)	0,00	0,00	-
Aumentos / reduções de justo valor	0,00	0,00	-
Outros rendimentos e ganhos	11 082,07	0,00	-
Outros gastos e perdas	1 261,35	2 347,74	-46%
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>	<b>65 815,10</b>	<b>54 541,97</b>	<b>21%</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	55 561,09	39 409,53	41%
Imparidade invest. deprec./amortizáveis (perdas / reversões)	0,00	0,00	-
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>	<b>10 254,01</b>	<b>15 132,44</b>	<b>-32%</b>
Juros e rendimentos similares obtidos	0,00	0,00	-
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00	-
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>10 254,01</b>	<b>15 132,44</b>	<b>-32%</b>
Imposto sobre o rendimento do período	2 760,03	4 595,31	-40%
<b>Resultado líquido do período</b>	<b>7 493,98</b>	<b>10 537,13</b>	<b>-29%</b>
Resultado das atividades descontinuadas (líquidas de impostos) incluído no resultado líquido do período	0,00	0,00	-

#### Demonstração de fluxos de caixa

Rubricas	2013	2012	Var. 2013/2012
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			

Recebimentos de clientes	409 956,11	365 297,63	12%
Pagamentos a fornecedores	450 899,52	162 266,23	178%
Pagamentos ao pessoal	45 549,74	-	-
<b>Caixa gerada pelas operações</b>	<b>-86 493,15</b>	<b>203 031,40</b>	<b>-143%</b>
Pagamento / recebimento do imposto sobre o rendimento	4 686,69	-	-
Outros recebimentos / pagamentos	-22 784,83	-9 186,13	-148%
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais (A)</b>	<b>-104 591,29</b>	<b>193 845,27</b>	<b>-154%</b>

#### Fluxos de caixa das atividades de investimento

##### Pagamentos respeitantes a:

Ativos fixos tangíveis	-	-	-
Ativos intangíveis	112 040,15	319 088,96	-65%
Investimentos financeiros	-	-	-
Outros ativos	6 150,00	-	-

##### Recebimentos provenientes de:

Ativos fixos tangíveis	-	-	-
Ativos intangíveis	-	-	-
Investimentos financeiros	-	-	-
Outros ativos	-	-	-
Subsídios ao investimento	-	-	-
Juros e rendimentos similares	-	-	-
Dividendos	-	-	-
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento (B)</b>	<b>-118 190,15</b>	<b>-319 088,96</b>	<b>63%</b>

#### Fluxos de caixa das atividades de financiamento

##### Recebimentos provenientes de:

Financiamentos obtidos	-	-	-
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio	-	-	-
Cobertura de prejuízos	-	-	-
Doações	-	-	-
Outras operações de financiamento	-	-	-

##### Pagamentos respeitantes a:

Financiamentos obtidos	-	-	-
Juros e gastos similares	-	-	-
Dividendos	-	-	-
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio	-	-	-
Outras operações de financiamento	-	-	-
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>

Variação de caixa e seus equivalentes (A+B+C)	-222 781,44	-125 243,69	-78%
Efeito das diferenças de câmbio	-	-	-
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>	<b>394 518,32</b>	<b>519 762,00</b>	<b>-24%</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>	<b>171 736,88</b>	<b>394 518,31</b>	<b>-56%</b>

#### Anexo - Fluxos de caixa

Rubricas	2013	2012	Var. 2013/2012
----------	------	------	----------------

##### Quantia escriturada e movimentos do período

Caixa	24 460,40	6 826,77	258%
Depósitos à ordem	147 276,48	387 691,54	-62%
Outros depósitos bancários	0,00	0,00	-
Total de caixa e depósitos bancários	171 736,88	394 518,31	-56%
Depósitos bancários no exterior	0,00	0,00	-

##### Outra Informação

##### Recebimentos provenientes de:

Indemnizações de seguros não vida	-	-	-
Subsídios à exploração	-	-	-

<b>Rácios</b>			
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>Var. 2013/ 2012</b>
<b>Estrutura / Endividamento</b>			
Autonomia financeira (%)	79,57	73,55	6,02 p.p.
Solvabilidade (%)	389,48	278,10	111,38 p.p.
Endividamento (%)	20,43	26,45	-6,02 p.p.
Vendas e serviços prestados / Capital próprio (%)	46,86	41,90	4,96 p.p.
Ativos não correntes / Capital próprio (%)	96,96	77,13	19,83 p.p.
Débitos correntes / Capital próprio (%)	25,09	35,78	-10,69 p.p.
Débitos correntes / Inventários e ativos biológicos (%)	-	-	-
Ativo não corrente / (Capital próprio + Passivo não corrente) (%)	96,96	77,13	19,83 p.p.
Capacidade de endividamento a médio e longo prazo (%)	100,00	100,00	0,00 p.p.
EBITDA / Passivo líquido (%)	559,27	-38,90	598,17 p.p.
Dividas de médio longo prazo / Ativos fixos (%)	0,00	0,00	0,00 p.p.
Passivo / Capital próprio (%)	25,68	35,96	-10,28 p.p.
Estrutura de endividamento (%)	100,00	100,00	0,00 p.p.
<b>Funcionamento</b>			
Rotação de inventários	-	-	-
Prazo médio de recebimentos (dias)	0,00	0,00	-
Rotação do ativo (%)	37,29	30,82	6,47 p.p.
<b>Liquidez</b>			
Liquidez reduzida	1,12	1,64	-31,71%
Liquidez geral	1,12	1,64	-31,71%
Liquidez imediata	0,94	1,55	-39,35%
Fundo de maneio	21 700,58	161 741,92	-86,58%
<b>Rentabilidade económica</b>			
Rentabilidade do ativo (%)	0,83	1,10	-0,27 p.p.
Resultados antes de impostos / Ativo (%)	1,14	1,57	-0,43 p.p.
Vendas e serviços prestados por empregado	66 989,17	59 264,88	13,03%
Resultado líquido do período por empregado	1 498,80	2 107,43	-28,88%
Ativo / Vendas e serviços prestados (%)	268,17	324,48	-56,31 p.p.
Valor acrescentado bruto (VAB)	123 360,94	119 144,13	3,54%
Vab por vendas (%)	36,83	40,21	-3,38 p.p.
Rentabilidade económica (%)	1,14	1,57	-0,43 p.p.
Rentabilidade do investimento (%)	1,43	2,14	-0,71 p.p.
Rentabilidade líquida do ativo (%)	0,78	1,30	-0,52 p.p.
Gastos com o pessoal / Vendas e serviços prestados (%)	20,11	21,01	-0,90 p.p.
Gasto médio por empregado	13 473,31	12 450,88	8,21%
Gastos com o pessoal / EBIT (%)	656,98	411,40	245,58 p.p.
Custo líquido de financiamento	0,00	0,00	-
EBITDA	65 815,10	54 541,97	20,67%
EBIT	10 254,01	15 132,44	-32,24%
Margem EBIT (%)	3,06	5,11	-2,05 p.p.
<b>Rentabilidade financeira</b>			
Rentabilidade das vendas e serviços prestados (%)	2,24	3,56	-1,32 p.p.
Rentabilidade do capital próprio (%)	1,05	1,49	-0,44 p.p.
Rentabilidade dos capitais permanentes (%)	1,05	1,49	-0,44 p.p.
Passivo / Vendas e serviços prestados (%)	54,79	85,82	-31,03 p.p.
Passivo / Custo das vendas (%)	-	-	-
Vendas / Ativo corrente (%)	163,22	71,22	92,00 p.p.
Juros e gastos similares suportados / Vendas e serv.prestados (%)	0,00	0,00	0,00 p.p.
Fundo de maneio / Vendas e serviços prestados (%)	6,48	54,58	-48,10 p.p.

Juros e gastos similares suportados / EBITDA (%)	0,00	0,00	0,00 p.p.
Margem EBITDA(%)	19,65	18,41	1,24 p.p.
Cobertura do ativo não corrente (%)	103,13	129,65	-26,52 p.p.

## Informação financeira adicional

### Aprovação e certificação legal de contas (+)

Deliberação de aprovação de contas				
Data	Aprovação	Porcentagem dos votos emitidos correspondente ao capital subscrito com direito de voto	Contas aprovadas	Formato contas
08-07-2014	Unanimidade	100%	Em assembleia geral regularmente convocada	POC/SNC/NCM
31-03-2013	Unanimidade	100%	Em assembleia geral regularmente convocada	POC/SNC/NCM
20-03-2012	Unanimidade	100%	Em assembleia geral regularmente convocada	NIC

Relatório de gestão e parecer do órgão de fiscalização					
Ano	Foram elaborados o relatório de gestão e as contas do exercício/período	O relatório de gestão e as contas do exercício foram assinadas por todos os membros da gerência / administração	A entidade dispõe de órgãos de fiscalização	Foi emitido o parecer pelo órgão de fiscalização	O órgão de fiscalização pronunciou-se:
2013	Sim	Sim	Sim	Sim	pela aprovação das contas
2012	Sim	Sim	Sim	Sim	pela aprovação das contas
2011	Sim	Sim	Não	--	--

Certificação legal de contas					
Ano	A entidade está obrigada a ter as contas certificadas por ROC/SROC	Identificação ROC/SROC	Foi nomeado ROC /SROC	Certificação legal de contas foi emitida	
2013	Sim	505988283	Não	Sem reservas e sem ênfases	
2012	Sim	505988283	Não	Sem reservas e sem ênfases	
2011	Sim	505988283	Não	Sem reservas e sem ênfases	

Aplicação dos resultados, conforme deliberação que aprovou as contas do exercício			
	2013	2012	2011
1. Resultados transitados	171 597,75€	165 157,48€	154 620,35€
2. Resultados atribuídos / lucros disponíveis			
3. Percentagens ou gratificações a corpos gerentes			
4. Idem ao pessoal			
5. Reservas			
6. Cobertura de prejuízos			
7. Outros			
8. Saldo	171 597,75€	165 157,48€	154 620,35€

### Fornecimentos e serviços externos (+)

Fornecimentos e serviços externos			
Exercício referente a:	2013	2012	Var. 2013/ 2012
Subcontratos	-	-	-
Serviços especializados	197 637,88	171 847,49	15%



Trabalhos especializados	172 391,12	149 375,46	15%
Dos quais: pagamentos a trabalhadores colocados através de agências	-	-	-
Publicidade e propaganda	126,10	1 281,70	-90%
Vigilância e segurança	-	-	-
Honorários	-	-	-
Comissões	979,00	-	-
Conservação e reparação	20 313,68	18 323,33	11%
Outros	3 827,98	2 867,00	34%
<b> Materiais</b>	2 690,14	300,50	795%
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	1 959,50	-	-
Livros e documentação técnica	-	-	-
Material de escritório	730,64	300,50	143%
Artigos de oferta	-	-	-
Outros	-	-	-
<b> Energia e fluidos</b>	488,05	519,86	-6%
Eletricidade	465,97	519,86	-10%
Combustíveis	22,08	-	-
Água	-	-	-
Outros	-	-	-
<b> Deslocações, estadas e transportes</b>	3 296,97	3 366,41	-2%
Deslocações e estadas	-	-	-
Transportes de pessoal	-	-	-
Transportes de mercadorias	-	-	-
Outros	3 296,97	3 366,41	-2%
<b> Serviços diversos</b>	7 471,89	1 146,02	552%
Rendas e alugueres	5 259,60	-	-
Dos quais: rendas de terrenos	-	-	-
Comunicação	1 543,20	759,71	103%
Seguros	-	216,31	-
Royalties	-	-	-
Contencioso e notariado	155,00	170,00	-9%
Despesas de representação	-	-	-
Limpeza, higiene e conforto	45,28	-	-
Outros serviços	468,81	-	-

#### Contas a receber e a pagar (+)

Contas a receber e a pagar			
	2013	2012	Var.2013 /2012
<b>Clientes</b>			
Clientes c/c	-	-	-
Clientes - títulos a receber	-	-	-
Adiantamentos de clientes	-	-	-
<b>Fornecedores</b>			
Fornecedores c/c	17 303,62	242 057,42	-93%
Fornecedores - títulos a pagar	-	-	-
Faturas em receção e conferência	-	-	-
Adiantamentos a fornecedores	-	-	-
<b>Pessoal</b>			

Remunerações a pagar	-	-	-
Adiantamentos	100,00	-	-
Cauções	-	-	-
Outras operações	-	-	-

#### Estado e outros entes públicos

Imposto sobre o rendimento	2 760,03	4 817,75	-43%
IVA dedutível	57 314,65	15 058,51	281%
IVA liquidado	54 084,35	13 377,91	304%

#### Acionistas/sócios

Acionistas c/subscrição	-	-	-
Quotas não deliberadas	-	-	-
Adiantamentos por conta de lucros	-	-	-
Resultados atribuídos			
Na ótica da entidade que distribui lucros	-	-	-
Na ótica da entidade a quem são atribuídos lucros	-	-	-
Lucros disponíveis			
Na ótica da entidade que distribui lucros	-	-	-
Na ótica da entidade a quem são atribuídos lucros	-	-	-
Empréstimos concedidos-empresa-mãe	-	-	-
Empréstimos concedidos-empresas subsidiárias, associadas e empreend.conjuntos	-	-	-
Empréstimos concedidos-outros acionistas/sócios	-	-	-
Dos quais: empresas participantes	-	-	-
Outras operações			
Natureza devedora	-	-	-
Natureza credora	-	-	-

#### Outras contas a receber e a pagar

Fornecedores de investimentos - contas gerais	98 731,55	-	-
Faturas em receção e conferência	-	-	-
Adiantamentos a fornecedores de investimentos	-	-	-
Devedores por acréscimos de rendimentos	3 815,65	460,00	729%
Credores por acréscimos de gastos	6 948,53	7 661,69	-9%
Ativos por impostos diferidos	-	-	-
Passivos por impostos diferidos	-	-	-
Credores por subscrições não liberadas	-	-	-
Adiantamentos por conta de vendas	-	-	-
Outros devedores e credores			
Outros devedores	-	-	-
Outros credores	-	-	-

#### Imparidade de ativos (+)

Imparidade de ativos						
Descrição	Movimentos do período 2013					
	Perdas por imparidade	Perdas de imparidade de ativos revalorizados reconhecidas em capitais próprios	Total de perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade reconhecidas em resultados	Reversões de perdas por imparidade de ativos revalorizados reconhecidos em capitais próprios	Total de reversão de perdas por imparidade
<b>Ativos Individuais:</b>						
Ativos fixos tangíveis	-	-	0,00	-	-	0,00
Goodwill	-	-	0,00	-	-	0,00
Ativos intangíveis	-	-	0,00	-	-	0,00
Propriedades invest.(modelo custo)	-	-	0,00	-	-	0,00
Investimentos em curso	-	-	0,00	-	-	0,00

Investimentos financeiros	-		0,00	-		0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
das quais: de unidades geradoras de caixa	-		0,00	-		0,00

Perdas por imparidade em ativos financeiros ao custo ou ao custo amortizado (+)

Perdas por imparidade em ativos financeiros ao custo ou ao custo amortizado				
Descrição	Movimentos do período 2013			Total (3)=(1-2)
	Perdas por imparidade (1)	Reversões de perdas por imparidade (2)		
Dívidas a receber de clientes	-	-		0,00
Outras dívidas a receber	-	-		0,00
Instrumentos de capital próprio e outros títulos	-	-		0,00
Outras	-	-		0,00
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>0,00</b>

Dívidas registradas como de cobrança duvidosa (+)

Dívidas registradas como de cobrança duvidosa	
Descrição	2013
Relativas a processos de insolvência e de recuperação de empresas ou processos de execução	-
Reclamadas judicialmente	-
Em mora:	0,00
Há mais de seis meses e até doze meses	-
Há mais de doze meses e até dezoito meses	-
Há mais de dezoito meses e até vinte e quatro meses	-
Há mais de vinte e quatro meses	-
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>

Subsídios do governo e apoios do governo (+)

Subsídios do governo e apoios do governo				
Descrição	Subsídios do Estado e outros entes públicos		Subsídios de outras entidades	
	Valor atribuído no período 2013 ou em períodos anteriores (1)	Valor imputado ao período 2013 (2)	Valor atribuído no período 2013 ou em períodos anteriores (3)	Valor imputado ao período 2013 (4)
1 Subsídios relacionados com ativos/ao investimento: (1=1.1 + 1.2 + 1.3)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 Ativos fixos tangíveis (1.1 = 1.1.1 + 1.1.2 + ..... + 1.1.7)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1 Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-
1.1.2 Edifícios e outras construções	-	-	-	-
1.1.3 Equipamento básico	-	-	-	-
1.1.4 Equipamento de transporte	-	-	-	-
1.1.5 Equipamento administrativo	-	-	-	-
1.1.6 Equipamentos biológicos	-	-	-	-
1.1.7 Outros	-	-	-	-
1.2 Ativos intangíveis (1.2=1.2.1+1.2.2+.....+1.2.4)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1 Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-
1.2.2 Programas de computador	-	-	-	-
1.2.3 Propriedade industrial	-	-	-	-
1.2.4 Outros	-	-	-	-
2 Subsídios relacionados com rendimentos/à exploração	-	-	-	-
3 Valor dos reembolsos no período respeitantes a: (3= 3,1 + 3,2)	0,00	0,00	-	0,00
3.1 Subsídios relacionados com ativos/ao investimento	-	-	-	-

3.2 Subsídios relacionados com rendimentos/à exploração	-	-	-	-
<b>4 TOTAL (4 = 1+2-3)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### Benefícios dos empregados, pessoas ao serviço e gastos com pessoal (+)

##### Benefícios dos empregados, pessoas ao serviço e gastos com pessoal

##### Pessoas ao serviço e horas trabalhadas

Descrição	Número médio de pessoas em 2013	Número de horas trabalhadas em 2013
<b>Pessoas ao serviço da empresa, remuneradas e não remuneradas:</b>	5	8 951
Pessoas REMUNERADAS ao serviço da empresa	5	8 951
Pessoas NÃO REMUNERADAS ao serviço da empresa	0	-
<b>Pessoas ao serviço da empresa, por tipo de horário:</b>		
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO COMPLETO	5	8 951
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo completo	5	8 951
Pessoas ao serviço da empresa a TEMPO PARCIAL	-	-
Das quais: Pessoas remuneradas ao serviço da empresa a tempo parcial	-	-
<b>Pessoas ao serviço da empresa, por sexo:</b>		
Homens	1	1 871
Mulheres	4	7 080
<b>Pessoas ao serviço da empresa, das quais:</b>		
Pessoas ao serviço da empresa, afetas à Investigação e Desenvolvimento	-	-
Prestadores de serviço	-	-
Pessoas colocadas através de agências de trabalho temporário	-	-

##### Gastos com o pessoal

Descrição	2013
<b>Gastos com o pessoal</b>	<b>67 366,56</b>
Remunerações dos órgãos sociais	-
Das quais: participação nos lucros	-
Remunerações do pessoal	54 717,06
Das quais: participação nos lucros	-
Benefícios pós-emprego	0,00
Prémios para pensões	-
Outros benefícios	-
Dos quais:	
Para planos de contribuições definidas - órgãos sociais	-
Para planos de contribuições definidas - outros	-
Indemnizações	-
Encargos sobre remunerações	11 535,50
Seguros de acidentes de trabalho e doenças profissionais	505,10
Gastos de ação social	489,10
Outros gastos com pessoal	119,80
Dos quais:	
Gastos com formação	-
Gastos com fardamento	-

#### Comércio eletrónico (+)

##### Comércio Eletrónico

Informação histórica dos últimos 3 anos (quando disponível) (+)

Evolução do Balanço nos últimos 3 anos			
Rubricas	PERÍODOS		
	2013 (dados da titular)	2012 (dados da titular)	2011 (dados da titular)
A contabilidade encontra-se organizada conforme	NCFR's	NCFR's	NIC's

**Ativo**

Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5 173,40	25 524,77	327,91
Propriedades de investimento	0,00	0,00	0,00
<i>Goodwill</i>	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis	687 835,23	519 948,54	283 527,61
Ativos biológicos	0,00	0,00	0,00
Particip. financ. método da equivalência patrimonial	0,00	0,00	0,00
Participações financeiras - outros métodos	0,00	0,00	0,00
Acionistas / sócios	0,00	0,00	0,00
Outros ativos financeiros	0,00	0,00	0,00
Ativos por impostos diferidos	0,00	0,00	0,00
Investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00
<b>Total do ativo não corrente</b>	<b>693 008,63</b>	<b>545 473,31</b>	<b>283 855,52</b>
Ativo corrente			
Inventários	0,00	0,00	0,00
Ativos biológicos	0,00	0,00	0,00
Clientes	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos a fornecedores	0,00	0,00	854,54
Estado e outros entes públicos	13 239,99	4 686,69	0,00
Acionistas / sócios	0,00	0,00	7 469,05
Outras contas a receber	20 228,53	16 841,73	0,00
Diferimentos	0,00	0,00	0,00
Ativos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	0,00
Outros ativos financeiros	0,00	0,00	0,00
Ativos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00
Outros ativos correntes	0,00	0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	171 736,88	394 518,31	519 762,26
<b>Total do ativo corrente</b>	<b>205 205,40</b>	<b>416 046,73</b>	<b>528 085,85</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>898 214,03</b>	<b>961 520,04</b>	<b>811 941,37</b>

**Capital próprio e passivo**

Capital próprio			
Capital realizado	514 000,00	514 000,00	514 000,00
Ações (quotas) próprias	0,00	0,00	0,00
Outros instrumentos de capital próprio	0,00	0,00	0,00
Prêmios de emissão	0,00	0,00	0,00
Reservas legais	29 111,46	28 057,75	28 057,75
Outras reservas	0,00	0,00	0,00
Resultados transitados	164 103,77	154 620,35	233 219,96
Ajustamentos em ativos financeiros	0,00	0,00	0,00
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	0,00
Outras variações no capital próprio	0,00	0,00	0,00
<b>Soma</b>	<b>707 215,23</b>	<b>696 678,10</b>	<b>775 277,71</b>
Resultado líquido do período	7 493,98	10 537,13	-78 599,61
Dividendos antecipados	0,00	0,00	0,00
<b>Total do capital próprio</b>	<b>714 709,21</b>	<b>707 215,23</b>	<b>696 678,10</b>

**Passivo****Passivo não corrente**

Provisões	0,00	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	0,00
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00	0,00	0,00
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	0,00
Outras contas a pagar	0,00	0,00	0,00
<b>Total do passivo não corrente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Passivo corrente**

Fornecedores	17 303,62	242 057,42	26 313,78
Adiantamentos de clientes	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	4 214,60	3 215,29	21 703,56
Acionistas / sócios	0,00	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	0,00
Outras contas a pagar	157 831,35	7 773,57	67 245,93
Diferimentos	4 155,25	1 258,53	0,00
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	0,00
Outros passivos financeiros	0,00	0,00	0,00
Passivos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00
Outros passivos correntes	0,00	0,00	0,00
<b>Total do passivo corrente</b>	<b>183 504,82</b>	<b>254 304,81</b>	<b>115 263,27</b>
<b>Total do passivo</b>	<b>183 504,82</b>	<b>254 304,81</b>	<b>115 263,27</b>
<b>Total do capital próprio e do passivo</b>	<b>898 214,03</b>	<b>961 520,04</b>	<b>811 941,37</b>

**Evolução da demonstração de resultados por natureza dos últimos 3 anos**

Rubricas	PERÍODOS		
	2013 (dados da titular)	2012 (dados da titular)	2011 (dados da titular)
A contabilidade encontra-se organizada conforme	NCFR's	NCFR's	NIC's
Vendas e serviços prestados	334 945,87	296 324,41	328 258,33
Subsídios à exploração	0,00	0,00	0,00
Ganhos / perdas imputados subs., assoc. e emp. conj.	0,00	0,00	0,00
Variação nos inventários da produção	0,00	0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade	0,00	0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	0,00	0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	211 584,93	177 180,28	297 332,99
Gastos com o pessoal	67 366,56	62 254,42	54 148,31
Imparidade de inventários (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00
Provisões (aumentos / reduções)	0,00	0,00	0,00
Imparidade de invest. n/ deprec./amortizáveis (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00
Outras imparidades (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00
Aumentos / reduções de justo valor	0,00	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	11 082,07	0,00	0,00
Outros gastos e perdas	1 261,35	2 347,74	4 116,76
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>	<b>65 815,10</b>	<b>54 541,97</b>	<b>-27 339,73</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	55 561,09	39 409,53	39 409,53
Imparidade de invest. depreciáveis/amortizáveis (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>	<b>10 254,01</b>	<b>15 132,44</b>	<b>-66 749,26</b>
Juros e rendimentos similares obtidos	0,00	0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00	0,00
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>10 254,01</b>	<b>15 132,44</b>	<b>-66 749,26</b>

Imposto sobre o rendimento do período	2 760,03	4 595,31	11 850,35
<b>Resultado líquido do período</b>	<b>7 493,98</b>	<b>10 537,13</b>	<b>-78 599,61</b>
Resultado das atividades descontinuadas (líquidas de impostos) incluído no resultado líquido do período	0,00	0,00	0,00

## INCIDENTES

### Processos judiciais

Na presente data, a entidade não regista qualquer processo judicial.

### Situação contributiva

Até à presente data, a empresa não consta, nem nunca constou da lista de devedores perante a Autoridade Tributária e Aduaneira.

Até à presente data, a empresa não consta, nem nunca constou da lista de devedores perante o Sistema de Segurança Social.

## CARATERIZAÇÃO

### Estrutura

#### Data de constituição e de início de atividade

Constituição:	03-10-2005
Data de registo na conservatória:	03-10-2005
Conservatória atual:	Conservatória do Registo Comercial de Figueira da Foz
Nº de registo na conservatória:	507276078

**Forma jurídica** Setor Empresarial Local

#### Capital social e distribuição do capital

Capital social: 514 000,00 €

Acionistas / sócios	Participação	
	Valor (€)	Percentagem (%)
MUNICÍPIO DA FIGUEIRA DA FOZ	360 005,60	70,04
EMPARK PORTUGAL - EMPREENDIMENTOS E EXPLORAÇÃO DE PARQUEAMENTOS, S.A.	153 994,40	29,96

Informação de distribuição de capital à data de 31-12-2013 de acordo com a própria entidade.

**Número de empregados** 5 (em 31-03-2014)

### Atividade

#### Setor(es) de atividade

#### Atividade principal

CAE 47300 Comércio a retalho de combustível para veículos a motor, em estabelecimentos especializados SIC 5541  
 Instalação e gestão de sistemas de estacionamento publico urbano

#### Nomes anteriores

A empresa já utilizou a(s) seguinte(s) razão(ões) social(ais):

FIGUEIRA PARQUES - EMPRESA MUNICIPAL DE ESTACIONAMENTO DA FIGUEIRA DA FOZ, E.E.M.

### Mercados

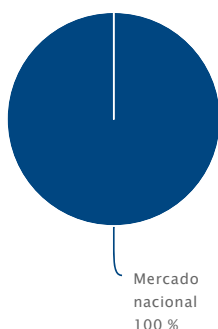
#### Distribuição geográfica das vendas

	Mercado	Mercado nacional		Mercado internacional			
	Total	Subtotal		Subtotal		Comunitário	Extracomunitário
2013	334 945,87	334 945,87	100,00%	-	-	-	-
2012	296 324,41	296 324,41	100,00%	-	-	-	-
2011	328 258,33	328 258,33	100,00%	-	-	-	-

#### Distribuição geográfica das compras

	Mercado	Mercado nacional		Mercado internacional			
	Total	Subtotal		Subtotal		Comunitário	Extracomunitário
2013	211 584,93	211 584,93	100,00%	-	-	-	-
2012	177 180,28	177 180,28	100,00%	-	-	-	-
2011	297 332,99	297 332,99	100,00%	-	-	-	-

#### Distribuição geográfica das vendas 2013



#### Distribuição geográfica das compras 2013



#### Ligações Empresariais

##### Empresa-mãe

MUNICÍPIO DA FIGUEIRA DA FOZ

País: Portugal

Participação: 70,04 %

Indicador de risco: -

#### PODERES DE DECISÃO

#### Forma de obrigar a sociedade

2 assinaturas

#### Órgãos de gestão e administração

##### Presidente do Conselho de Administração

##### Dr. João Albino Rainho Ataíde das Neves

**Morada:** Avenida Saraiva de Carvalho, Figueira da Foz

##### Entidade(s) a que também está ligado/a:

CENTROLOGIS - CENTRO LOGISTICO DO LITORAL, ACE como Presidente do Conselho de Administração

MUNICÍPIO DA FIGUEIRA DA FOZ como Presidente da Câmara Municipal

COMISSÃO DE ACESSO AOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS como Vogal da Direção

COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA REGIÃO DE COIMBRA como Presidente do Conselho Executivo

APFF - ADMINISTRAÇÃO DO PORTO DA FIGUEIRA DA FOZ, S.A. como Presidente da Assembleia Geral

ERSUC - RESÍDUOS SÓLIDOS DO CENTRO, S.A. como Presidente da Assembleia Geral

##### Vogal do Conselho de Administração

##### Fernando Augusto Guedes e Silva Martins Gomes

##### Vogal do Conselho de Administração

##### Hugo Manuel Ramos Rocha

**Morada:** Rua Visconde de Sousa Prego, 13, 3ºEsq., 3080-110 Figueira da Foz



**Entidade(s) a que também está ligado/a:**

FIGUEIRA GRANDE TURISMO - E.E.M. como Liquidatário Judicial

HUGO MANUEL RAMOS ROCHA como Proprietário

FIGUEIRA DOMUS - EMPRESA MUNICIPAL DE GESTÃO DE HABITAÇÃO DA FIGUEIRA DA FOZ, E.E.M. como Presidente do Conselho de Administração

**Outros órgãos****Fiscal Único****ERNST & YOUNG AUDIT & ASSOCIADOS - SROC, S.A.****Fiscal Unico - Sup.****Dr. João Carlos Miguel Alves****PUBLICAÇÕES DE ATOS SOCIETÁRIOS****Prestação de contas**

Ano do balanço	2013	2012	2011	2010	2009
Data de publicação	16-07-2014	12-07-2013	23-07-2012	10-01-2012	22-07-2010

**Outros atos societários**

<b>Retificação de escritura</b>	<b>Publicação:</b> 28-04-2014 <b>Registo:</b> 24-02-2014 <b>Apresentação:</b> 24-02-2014 <b>Fonte:</b> Ministério da Justiça
<b>Mudança de denominação social</b>	<b>Publicação:</b> 27-02-2014 <b>Registo:</b> 20-03-2013 <b>Apresentação:</b> 24-02-2014 <b>Conservatória:</b> Conservatória do Registo Comercial de Figueira da Foz <b>Fonte:</b> Ministério da Justiça
<b>Alterações ao pacto social</b>	<b>Publicação:</b> 27-02-2014 <b>Registo:</b> 20-03-2013 <b>Apresentação:</b> 24-02-2014 <b>Conservatória:</b> Conservatória do Registo Comercial de Figueira da Foz Artigo(s) alterado(s): Art.º 1º, nº 2 do art.13º, art.º 17º, art.º 19º, art.º 25º e art.º 26º. <b>Fonte:</b> Ministério da Justiça
<b>Retificação de escritura</b>	<b>Publicação:</b> 06-01-2014 <b>Registo:</b> 06-01-2014 <b>Apresentação:</b> 06-01-2014 <b>Conservatória:</b> Conservatória do Registo Comercial de Figueira da Foz Actualização da freguesia da sede por reorganização administrativa. <b>Fonte:</b> Ministério da Justiça
<b>Nomeação dos órgãos sociais</b>	<b>Publicação:</b> 21-05-2010 <b>Registo:</b> 19-05-2010 <b>Apresentação:</b> 19-05-2010 <b>Conservatória:</b> Conservatória do Registo Comercial de Figueira da Foz <b>Fonte:</b> Ministério da Justiça

**OUTRAS MORADAS E CONTACTOS****Sede social**

CAIS DA ALFÂNDEGA , 18/20 3º , 3080-052 FIGUEIRA DA FOZ

**Outras localizações**

A empresa tem 1 outra localização

A empresa já esteve noutras localizações

## SOBRE O PRESENTE RELATÓRIO DA EINFORMA

Última alteração: 20-09-2014

Última consulta aos dados sobre esta empresa: 07-10-2014

N.º de consultas nos últimos 12 meses: 477

### Serviço de apoio ao cliente

Telefone: 707 20 11 21

E-mail: [clientes@informa.pt](mailto:clientes@informa.pt)

A **eInforma** é uma marca licenciada da Informa D&B

Rua Barata Salgueiro, 28, 3.º

1250-044 Lisboa

O presente relatório é para uso interno e não pode ser reproduzido, publicado ou redistribuído, na íntegra ou parcialmente, a título gratuito ou oneroso, sem o prévio consentimento por escrito da Informa D&B. Devido à grande quantidade de fontes de informação consultadas para a elaboração do presente relatório, a Informa D&B não garante a exatidão absoluta da informação nem se responsabiliza pela sua adequação a um determinado fim, pelo que o presente relatório não deverá ser o único elemento a considerar para fundamentar as suas decisões. A Informa D&B não poderá ser responsabilizada pelos erros vertidos no presente relatório sempre que os mesmos não resultem de dolo ou culpa grave da Informa D&B ou sempre que os mesmos resultem das fontes consultadas. A informação sobre pessoas singulares contida no presente relatório resulta exclusivamente da sua atividade empresarial e profissional e deve ser utilizada exclusivamente por referência à empresa que representam ou em que prestam os seus serviços.

2014, Informa D&B, Lda.

